

Et feriehus/en ferielejlighed, herefter kaldet feriebolig, kan kun udlejes ugevis i højsæsonen (lørdag - lørdag). Højsæsonen defineres af perioden ultimo juni til primo august. Overtagelsestidspunktet (ankomst) er kl. 15.30. Ved afrejse forlades ferieboligen senest kl. 11.00. De angivne priser er henholdsvis inklusive og eksklusivt forbrug af el, gas, petroleum og pejsebrænde, som afregnes til den til enhver tid gældende takst.

Udenfor højsæsonen er lejemålet ikke altid bundet til en uge. Det anførte personantal for hver feriebolig må ikke overskrides. Hvis husdyr er tilladt fremgår det af beskrivelsen på

<http://www.anholtsommerhuse.dk/Huse-DK.htm>

Alle ferieboliger er komplet udstyret til beboelse tilpasset den enkelte ejers smag. Mange af husene kan bebos i vinterhalvåret. Alle ferieboliger indeholder dyner, eller -tæpper, hovedpuder, køkkenudstyr og bestik samt plads til tøj. Medbringes skal sengeinned, håndklæder og viskestykker.

Anholt Turist (AT) er ikke ejer af ferieboligerne, men kun formidler mellem ejer og lejer. Kontoret har derfor intet ansvar overfor inventar, skader, ulykkestilfælde, brand, eventuelt forekommende insekter, tab eller andre mulige, opståede uregelmæssigheder såsom strejke, krig, naturkatastrofer og almindelig force majeure. AT har ret til at ophæve lejeforholdet.

Lejeren er ansvarlig for alt tilhørende ferieboligen, herunder alle former for inventar. Lejeren er forpligtet til at erstatte alle mangler og skader, som er opstået i det tidsrum han/hun har været lejer af ferieboligen. Retsområde er Anholt By, Anholt.

For de i beskrivelserne eventuelt opgivne havemøbler, liggestole eller drømmesenge, radioapparater eller TV-modtagere samt cykler påtager vi os intet ansvar med hensyn til at tingene forefindes eller er i brugbar stand. Det er os ikke muligt at udskifte eller vedligeholde de nævnte genstande i sæsonens forløb.

Ved afrejse er lejeren forpligtet til at aflevere ferieboligen i pæn og rengjort stand. Skulle dette ikke være tilfældet, har AT ret til at eftersende specificeret regning på rengøring eller skader. ATs medarbejdere inspicerer ferieboligen efter hvert lejemål.

Eventuelle reklamationer vedrørende ferieboligen må meddeles omgående til AT, dog senest 2. dagen efter den bestilte lejedato. Hverken ejer eller AT er ansvarlig for skader på ting eller personer, som måtte opstå for lejeren i den lejede feriebolig eller på tilhørende grundstykke. ►

Bestilling af feriebolig kan ske ved udfyldelse af formularen FERIEHUSBESTILLING som mailes, faxes eller postes til AT. Dersom reservation kan foretages sker det umiddelbart. Dersom reservation ikke umiddelbart kan foretages vil AT forsøge at få kontakt med de på FERIEHUSBESTILLINGEN angivne telefonnumre. Det er således vigtigt at man opgiver de numre der er gældende i dagtimerne.

Lejeindbetaling foregår i 2 tempi:

1. Ved reservation mailes/fremsendes bekræftelse/faktura. 50% af det samlede lejebeløb betales 10 dage efter modtagelse af bekræftelsen/faktura. Forfaldsdato(er) fremgår af bekræftelsen/faktura.

2. De resterende 50% af det samlede lejebeløb betales senest 5 uger før ankomst. Forfaldsdato(er) fremgår af bekræftelsen/faktura.

Ved for sen lejeindbetaling mister lejeren: a) dispositionsretten til ferieboligen samt b) 35% af første lejeindbetaling.

Annulering af lejeforholdet kan ske senest 8 uger før lejemålets begyndelse for at være berettiget til at få den forudbetalte leje minus 10% (mindst kr. 350,-) tilbagebetalt.

Bemærk venligst: Dersom man ønsker at sikre sig i tilfælde af sygdom er man henvist til forsikringsselskab.

Færg: Pladsreservationer for passagerer skal foretages i god tid direkte til GRENAA-ANHOLT Færgeselskab, Grenaa ekspeditionen 8632 3600, eller Anholt ekspeditionen, 8631 9099 eller online fra www.anholtfergen.dk Færgeselskabet henstiller at online booking benyttes.

Nøglen til ferieboligen afhentes på den på bekræftelsen/faktura anførte adresse. Ved afrejse afleveres nøglen på den på bekræftelsen/faktura anførte adresse.

Meget vigtigt: Ved alle henvendelser og indbetalinger til AT skal ferieboligens nummer meddeles.

Anholt er et unikt sted, hvor der bor nogle unikke mennesker, der hvert år besøges af mange lige så unikke mennesker. Heldigvis gælder for alle unika, at ingen kan forpligtes udover sine evner. Vi servicerer det bedste vi kan, - og jo mindre stress, jo større smil!

ANHOLTTURIST
ØSTERVEJ 12
DK-8592 ANHOLT
T: +45 8631 9133
F: +45 8631 9207
E: turist@anholt.dk
www.anholt.dk

